

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«КНЯЖПОГОСТСКИЙ»**

**«КНЯЖПОГОСТ»**

**МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА АДМИНИСТРАЦИЯ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

# от 4 декабря 2017 г. № 482

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Княжпогостский» от 1 февраля 2017 г. № 39 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены здания, сооружения» |  |

Руководствуясь Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=BA0747E5DF31135C73A0C2922C67D1FBC536D758A7A78DC8892BB21A3E5CDED95F7375388199681E0Bd7G) от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», распоряжением администрации муниципального района «Княжпогостский» от 23.06.2010 № 138-р «Об утверждении Положения о порядке разработки административных регламентов исполнения муниципальных функций и оказания муниципальных услуг структурными подразделениями администрации муниципального района «Княжпогостский» и на основании экспертного заключения ГКУ РК «Центр государственной юридической помощи и правового обеспечения» от 30.11.2017 № 02-04/5401/6898

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального района «Княжпогостский» от 1 февраля 2017 г. № 39 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены здания, сооружения» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.5 приложения изложить в следующей редакции:

«2.5. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 30 календарных дней, исчисляемых с момента обращения заявителя с документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги.

В течение десяти дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка уполномоченный орган возвращает заявление заявителю, если оно не соответствует требованиям [пункта 1](consultantplus://offline/ref=38F76D7DA8444A6BD022A14D9761A240C739CA3748B01D3A5D39DC6106C98369FF73CC1F68J3F7O) статьи 39.15 Земельного кодекса РФ, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предусмотренные [пунктом 2](consultantplus://offline/ref=38F76D7DA8444A6BD022A14D9761A240C739CA3748B01D3A5D39DC6106C98369FF73CC1F6BJ3F5O) настоящей статьи. При этом заявителю должны быть указаны причины возврата заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

В случае, если к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, поданному гражданином, приложена схема расположения земельного участка, подготовленная в форме документа на бумажном носителе, уполномоченный орган без взимания платы с заявителя обеспечивает подготовку в форме электронного документа схемы расположения земельного участка, местоположение границ которого соответствует местоположению границ земельного участка, указанному в схеме расположения земельного участка, подготовленной в форме документа на бумажном носителе.

В случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со [статьей 3.5](consultantplus://offline/ref=318B263EAD7ACF332F099DD4C4BA88C4137B8D73F5D8D82C857A992FBC957567824CEC3837T6UCJ) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», срок, предусмотренный [пунктом 7](consultantplus://offline/ref=318B263EAD7ACF332F099DD4C4BA88C4137B8C75FBD9D82C857A992FBC957567824CEC3E38T6UEJ) настоящей статьи, может быть продлен не более чем до сорока пяти дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка. О продлении срока рассмотрения заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка уполномоченный орган уведомляет заявителя.».

1.2. Подпункт 1 пункта 2.8 приложения изложить в следующей редакции:

«Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)».

1.3. Подпункт 4 пункта 2.8 приложения изложить в следующей редакции:

«Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)».

1.4. Пункт 2.11 приложения дополнить абзацем следующего содержания:

«Срок рассмотрения поданного позднее заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка приостанавливается до принятия решения об утверждении направленной или представленной ранее схемы расположения земельного участка или до принятия решения об отказе в утверждении указанной схемы».

1.5. Подпункт 25 пункта 2.12 приложения изложить в следующей редакции:

«площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов».

1.6. Пункт 3.4.2 приложения дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если заявление не соответствует положениям [пункта 2.8.1](consultantplus://offline/ref=E41176BD51EC2286CFCBF2B0C0C4E03304635E060D5098D2EA603D36FFA28B671BA8D48A1263ADE147171F81xEFEM) настоящего административного регламента, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предусмотренные [пунктами 2.8.1](consultantplus://offline/ref=E41176BD51EC2286CFCBF2B0C0C4E03304635E060D5098D2EA603D36FFA28B671BA8D48A1263ADE147171F82xEFCM).1 - [2.8.1.10](consultantplus://offline/ref=E41176BD51EC2286CFCBF2B0C0C4E03304635E060D5098D2EA603D36FFA28B671BA8D48A1263ADE147171F85xEF7M) настоящего административного регламента, максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 4 календарных дня со дня получения из Органа документов, необходимых для принятия решения. В данном случае осуществление межведомственного информационного взаимодействия в рамках предоставления муниципальной услуги не требуется. При этом Органом должны быть указаны причины возврата заявления о предоставлении земельного участка.

1.7. Пункт 5.3 приложения изложить в следующей редакции:

«Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Орган. Жалоба на решения, принятые руководителем Органа, в виду отсутствия вышестоящего Органа, рассматривается непосредственно руководителем Органа».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации А.Л. Немчинова.

Руководитель администрации В.И. Ивочкин