****

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«КНЯЖПОГОСТСКИЙ**

**«КНЯЖПОГОСТ»**

**МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА СŐВЕТ**

**РЕШЕНИЕ**

**КЫВКÖРТÖД**

**от 30.04.2014 г. № 307**

**г. Емва, Республика Коми**

О внесении изменений в решение

Совета муниципального района

«Княжпогостский» от 27.04.2011 № 36

«Об утверждении Положения о порядке

управления и распоряжения земельными

участками на территории муниципального

образования муниципального района

«Княжпогостский»»

 В соответствии со статьёй 65 Земельного кодекса Российской Федерации от 21.10.2001 № 136-ФЗ, статьёй 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса» Совет муниципального района «Княжпогостский»

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета муниципального района «Княжпогостский» от 27.04.2011 № 36 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования муниципального района «Княжпогостский»» (далее – Решение):
	1. Приложение № 3 к Решению изложить в следующей редакции:

«Приложение № 3

к Положению о порядке управления и распоряжения

земельными участками на территории муниципального

образования муниципального района «Княжпогостский»

К2

(коэффициент, учитывающий размер арендной платы за земельный участок от категории арендатора)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | Категория арендаторов по видам разрешённого использования земельных участков | Коэффи-циент К2 |
| 1 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки. | 0,005 |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки. | 0,2 |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок. | 0,1 |
| 4 | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества. | 0,25 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли. | 0,75 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов общественного питания и бытового обслуживания. | 0,4 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для строительства объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания в пределах срока строительства, предусмотренного проектно-сметной документацией. | 0,2 |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц. | 0,01 |
| 9 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения. | 0,5 |
| 10 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии. | 0,03 |
| 11 | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения. | 0,04 |
| 12 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных объектов и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок на землях городов и посёлков. | 1,2 |
| 13 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных объектов и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок на землях сельских населённых пунктов. | 0,3 |
| 14 | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов (линейные объекты). | 1,5 |
| 15 | Земельные участки, предназначенные для строительства линейных объектов на землях населённых пунктов. | 20 |
| 16 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования (сенокошение, выпас скота, КФХ) на землях населённых пунктов. | 0,5 |
| 17 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования, находящиеся вне населённых пунктов.  | 0,2 |
| 18 | Земельные участки, предназначенные для обслуживания объектов, находящиеся вне населённых пунктов. | 40 |
| 19 | Земельные участки, предназначенные для строительства объектов, находящиеся вне населённых пунктов. | 60 |

».

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования

и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

Глава муниципального района

«Княжпогостский» -

председатель Совета района Н.А. Туркина

**ПОПОВ В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Согласовано:**

**Ивочкин В.И.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Соколова Ю.А.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Горетова В.П.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шепеленко Е.М.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**