****

# СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**«КНЯЖПОГОСТСКИЙ»**

**«КНЯЖПОГОСТ»**

**МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА СŐВЕТ**

## РЕШЕНИЕ

**КЫВКÖРТÖД**

**от 25.06.2021 № 189\_\_**

**г. Емва, Республика Коми**

|  |
| --- |
| Об утверждении методики расчета размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, об установлении порогового значения размера дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории сельских поселений муниципального района «Княжпогостский» |

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Совет муниципального района «Княжпогостский» VI созыва

 РЕШИЛ:

1. Утвердить методику расчета размера среднедушевого дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина согласно приложению № 1 к настоящему решению.
2. Установить пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, на основании расчёта согласно приложению № 2 к настоящему решению.
3. Установить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, в размере 102060рублей на основании расчёта согласно приложению № 3 к настоящему решению.
4. Установить периодичность переоценки пороговых значений дохода и стоимости имущества в целях подтверждения статуса малоимущих и прав на получение жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма – один раз в год.
5. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования на официальном сайте муниципального района «Княжпогостский».

 Глава МР «Княжпогостский» -

руководитель администрации А. Л. Немчинов

Заместитель Председателя Совета района А. Е. Гирушев

 **К**

Приложение № 1

 к решению Совета

 МР «Княжпогостский»

от «25 » июня 2021 года № 189

**Методика расчёта**

**размера среднедушевого дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина**

**СД**= **ССД/КЧС**

где:

**СД -** среднемесячный размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

**КЧС** – количество членов семьи (за исключением трудоспособных совершеннолетних трудоспособных граждане, не имеющие дохода

от трудовой, индивидуальной предпринимательской или иной деятельности

в течение всего расчетного периода);

**ССД** – среднемесячный совокупный доход семьи.

**ССД** = Сn1+Сn2+Сn3+....Сn

Сn = Дn / Мn

Cn – среднемесячный доход каждого члена семьи

Дn – фактический доход члена семьи

Мn – количество месяцев, за которые получен доход

 Рассчитанную сумму среднедушевого дохода сравниваем с установленным пороговым значением. Также необходимо провести сравнение стоимости имущества в собственности семьи с расчетным показателем стоимости имущества (пороговым).

 При условии превышения одного или всех показателей (среднедушевой доход и (или) стоимость имущества в собственности членов семьи) граждане не смогут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях по договорам социального найма.

Приложение № 2

 к решениею Совета

 МР «Княжпогостский»

от « 25 » июня 2021 года № 189

**Расчёт порогового значения размера стоимости имущества**

**СИ= НП х СС**, где

**СИ -** стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащее налогообложению.

**НП** - норма предоставления площади жилого помещения на одного члена семьи по договору социального найма, установленная решением Совета МР «Княжпогостский» № 218 от 14 марта 2006 г. (14 кв.м.)

**СС -** цена за 1кв.м. общей площади (норматив стоимости 1 кв.м. общей площади жилья на территории сельских поселений МР «Княжпогостский», соответствующая средним условиям муниципального образования и обеспеченности коммунальными услугами и установленная решением МР «Княжпогостский»(7290 руб.), установленный решением Совета МР «Княжпогостский» от \_25\_июня 2021 №\_188\_\_

**СИ** = 14 х 7290 = 102060**,00** руб.

Приложение № 3

 к решениею Совета

 МР «Княжпогостский»

от « 25 » июня 2021 года № 189

**Расчет**

**порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина**

**ПД = (СИ/ПН) + ПМ, где:**

**ПД –** порог среднемесячного размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

**СИ –** расчетный показатель стоимости имущества, находящийся в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина) и подлежащий налогообложению;

**ПН –** установленный период накоплений (в месяцах), который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма;

**ПМ –** величина прожиточного минимума, утвержденная Правительством Республики Коми в расчете на душу населения, по основным социально-демографическим группам населения и природно-климатическим зонам Республики Коми на соответствующий год.

ПД = (102060/180) + ПМ