

**«КНЯЖПОГОСТ»**

**МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

# МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**«КНЯЖПОГОСТСКИЙ»**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 августа 2024 г. № 381

|  |  |
| --- | --- |
| О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 28 по улице Ленинградская в городе Емва |  |

В целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015-2044 годы, утверждённой постановлением Правительства Республики Коми от 30.12.2013 № 572, и краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми на 2024-2026 годы, утверждённого постановлением Правительства Республики Коми от 30.06.2023 № 304, в соответствии с предложениями по организации проведения капитального ремонта, направленными Некоммерческой организацией Республики Коми «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов», руководствуясь требованиями части 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, включённом в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения «Емва» на 2024-2026 год, расположенного по адресу:

* г. Емва, ул. Ленинградская, д. 28.

2. Утвердить перечень и объем услуг и (или) работ, плановую дату начала работ, источники финансирования, предельную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества отдельных многоквартирных домов по предложениям регионального оператора Республики Коми, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит размещению на официальном сайте муниципального района «Княжпогостский».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Княжпогостский» А.И. Кузиванова.

Глава МР «Княжпогостский» -

руководитель администрации А.Л. Немчинов

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к постановлению администрации  МР «Княжпогостский»  от 20.08.2024 №  381 |

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объёме услуг (или) работ, их стоимости, о порядке и источниках финансирования капитального ремонта общего имущества (другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта) в многоквартирном доме по адресу:

**г. Емва, ул. Ленинградская, д. 28 (индекс 169200)**

**I. Перечень видов услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, их стоимость и источники финансирования**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Перечень видов услуг и (или) работ | Сроки начала капитального ремонта (год)\* | Объём предполагаемых услуг и (или) работ | Стоимость услуг и (или) работ, руб.\*\* | Источники финансирования, руб | | | | |
| Всего, в том числе | Средства государственной поддержки | Средства местных бюджетов | Средства собственников помещений | Иные источники |
| 1 | Разработка проектной (сметной) документации | 2025 | Подготовка проектной (сметной) документации (при необходимости) | Не выше  24 910 142,09 | 24 910 142,09 | 0 | 0 | 24 910 142,09 (средства фонда капитального ремонта) | 0 |
| Ремонт фасада (строительно-монтажные работы) | 2025-2026 | Выполнение работ в соответствии с проектным решением и (или) ведомостью дефектов |

**II. Порядок финансирования услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома:** финансирование капитального ремонта осуществляется на основании актов о приемке выполненных работ.

**III. Другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта:**

\* - Предлагается при наличии финансовых средств приступить к подготовке проектно-сметной документации и (или) выполнению строительно-монтажных работ в многоквартирном доме ранее указанных сроков.

**\*\*** –Стоимость работ может быть измененав зависимости от расчёта предельной стоимости работ в период на 2024-2026 годы.