

**«КНЯЖПОГОСТ» МУНИЦИПАЛЬНÖЙ КЫТШЛÖН СÖВЕТ**

# СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**«КНЯЖПОГОСТСКИЙ»**

## РЕШЕНИЕ

## КЫВКÖРТÖД

от23.10.2024г.№ 28

Республика Коми, г.Емва

Об установлении земельного налога

на территории муниципального округа «Княжпогостский»

Руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Коми от 24.04.2024 №12-РЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального образования муниципального района «Княжпогостский», путем их объединения в муниципальное образование муниципальный округ «Княжпогостский» и внесении в связи с этим изменений в Закон Республики Коми «О территориальной организации местного самоуправления в Республике Коми», Совет муниципального округа «Княжпогостский» 1 созыва

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального округа «Княжпогостский» земельный налог (далее – налог).

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики-организации уплачивают налог и авансовые платежи по налогу в порядке, предусмотренном статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации. В соответствии со статьей 393 Налогового кодекса Российской Федерации отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Освобождаются от налогообложения:

1) органы местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

2) муниципальные учреждения (автономные, бюджетные, казенные) в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

3) организации, получившие статус резидента территории опережающего развития в соответствии с Федеральным законом «О территориях опережающего развития в Российской Федерации», в отношении земельных участков, расположенных на территории опережающего развития и используемых ими в целях выполнения соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности;

4) налогоплательщики - физические лица в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для обслуживания индивидуального жилого дома, находящегося в собственности налогоплательщика, а также земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или обслуживания индивидуальных гаражей, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности, относящиеся к одной из следующих категорий:

a) граждане, призванные в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, или проходящие (проходившие) военную службу по контракту, заключенному в соответствии со статьей 38 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе», и принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции, либо заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), а также члены их семей. К членам семей граждан, указанных в настоящем абзаце, относятся их супруги, несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

б) народные дружинники.

5. Налоговые льготы, установленные пунктом 4 настоящего решения, предоставляются в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом Российской Федерации.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Решение Совета муниципального района «Княжпогостский» от 26.09.2007 №45 «Об установлении земельного налога на межселенной территории муниципального района «Княжпогостский» со всеми изменениями и дополнениями к нему действует до 31 декабря 2024 года включительно.

8. Решения об установлении земельного налога Советов городских поселений «Емва» (от 27.03.2015 №1-31/173), «Синдор» (от 21.04.2022 №5-11/4), Советов сельских поселений «Иоссер» (от 25.11.2019 №4-28/3), «Мещура» (от 26.12.2012 №3-3/4), «Тракт» (от 04.12.2012 №1-2/4), «Чиньяворык» (от 15.03.2017 №IV-6/2), «Серёгово» (от 19.11.2019 №4-31/2), «Туръя» (от 25.05.2023 №2-17/4) и «Шошка» (от 22.12.2017 №4-16/31) со всеми изменениями и дополнениями к ним действуют до 31 декабря 2024 года включительно.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального округа «Княжпогостский» 1-го созыва по вопросам бюджета, экономической политики и предпринимательской деятельности.

Председатель Совета округа Ю.В. Ганова