****

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**«КНЯЖПОГОСТСКИЙ»**

**«КНЯЖПОГОСТ» МУНИЦИПАЛЬНÖЙ КЫТШЛÖН СÖВЕТ**

**РЕШЕНИЕ**

**КЫВКÖРТÖД**

от 05.11.2024 № 54

г. Емва, Республика Коми

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Княжпогостский» от 20.05.2015 № 423 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные в аренду без торгов» |  |

Руководствуясь Законом Республики Коми от 24 апреля 2024 года № 12-РЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального образования муниципального района «Княжпогостский», путем их объединения в муниципальное образование муниципальный округ «Княжпогостский» и внесении в связи с этим изменений в Закон Республики Коми «О территориальной организации местного самоуправления в Республике Коми», постановлением Правительства Республики Коми от 1 марта 2015 года № 90 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» (в редакции от 19.09.2024 № 386), частью 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации Совет муниципального округа «Княжпогостский» 1 созыва

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета муниципального района «Княжпогостский» от 20 мая 2015г. № 423 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные в аренду без торгов» следующие изменения:

В Положении о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные в аренду без торгов (Приложение):

1. в пункте 2 слова «муниципального района» заменить словами «муниципального округа»;
2. абзац второй подпункта 1 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«земельного участка в случае заключения договора аренды такого участка с лицом, с которым заключён договор о развитии территории, если земельный участок образован в границах территории, подлежащей развитию;»

1. подпункт «а» пункта 5¹ изложить в следующей редакции:

«а) на котором расположен объект культурного наследия:

включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отнесенных к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2015 г. № 646 «Об утверждении критериев отнесения объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии»;

приватизированный путем продажи на конкурсе в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», на весь срок выполнения условий конкурса по продаже такого объекта;».

1. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Совета округа Ю.В. Ганова

Исполняющий обязанности Главы

муниципального округа «Княжпогостский»-

руководителя администрации А.Л. Немчинов