

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

# МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**«КНЯЖПОГОСТСКИЙ»**

**«КНЯЖПОГОСТ»**

**МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 сентября 2013г. № 660

О проведении аукциона по

продаже права на заключение

договора аренды земельного участка

В соответствии со ст.30, 34, 38, 38.1. Земельного кодека Российской Федерации, постановления Правительства от Российской Федерации от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального района «Княжпогостский», утвержденного решением Совета муниципального района «Княжпогостский» от 27.04.2011г. № 36 в целях проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадь – 3780,0 кв.м. из земель населенных пунктов городского поселения «Емва» с кадастровым номером 11:10:4501044:318, расположенного по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Дзержинского, с разрешенным использованием: для строительства малоэтажного многоквартирного жилого дома.

2. Установить:

2.1. Форму торгов – аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальную цену права на заключение договора аренды земельного участка, предназначенного для строительства объекта (начальный размер арендной платы в год) в размере 85 000 рублей.

2.3. Величину повышения начальной цены права заключения договора аренды земельного участка («шаг аукциона») 4 165 рублей.

2.4. Задаток участия в аукционе – 17 000 рублей.

2.5. Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами администрации муниципального района «Княжпогостский»:

- выступить продавцом на аукционе, указанном в пункте 1 настоящего постановления;

- осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления;

- по результатам аукциона заключить договор аренды земельного участка.

Исполняющий обязанности

руководителя администрации В.И. Ивочкин