

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U21000010750000000037-3

06.12.2024 10:35:23

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации городского поселения «Емва» от 28 октября 2024 года № 281 «О проведении открытого аукциона в электронной форме по аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: лот № 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный

2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ЕМВА"

3. Организатор: АГП "ЕМВА", Юридический адрес: 169200, Россия, Респ Коми, г Емва, ул Октябрьская, д. 25, Почтовый адрес: 169200, Россия, Коми, Емва, Октябрьская, 25

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	150 643,35 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 21000010750000000037.

6. Состав комиссии:

1.	Лебедева Анна Александровна	Председатель комиссии	врио руководителя администрации городского поселения «Емва»;
2.	Валуев Михаил Юрьевич	Член комиссии	главный эксперт по вопросам землепользования и застройки МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
3.	Шемет Галина Владимировна	Член комиссии	бухгалтер МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
4.	Котков Илья Сергеевич	Член комиссии	заведующий сектором ЖКХ МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
5.	Подорова Надежда Александровна	Член комиссии	ведущий эксперт по кадрам и делопроизводству МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)

6.	Сырчикова Светлана Анатольевна	Член комиссии	главный архитектор администрации МР Княжпогостский» (по согласованию)
7.	Нифанина Елена Ивановна	Член комиссии	заведующий сектором земельных и природных ресурсов управления муниципальным хозяйством, администрации МР «Княжпогостский» (по согласованию)

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Лебедева Анна Александровна	Председатель комиссии	врио руководителя администрации городского поселения «Емва»;
2.	Валуев Михаил Юрьевич	Член комиссии	главный эксперт по вопросам землепользования и застройки МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
3.	Шемет Галина Владимировна	Член комиссии	бухгалтер МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
4.	Котков Илья Сергеевич	Член комиссии	заведующий сектором ЖКХ МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
5.	Подорова Надежда Александровна	Член комиссии	ведущий эксперт по кадрам и делопроизводству МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Богданова Ольга Васильевна	366501573835	394031, Россия, Воронежская, Воронеж, Днепровский, 48
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Дубров Станислав Леонидович	632310590207	445051, Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, Маршала Жукова, 1Б, 57
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684,	Жиляков Сергей Александрович	366201773110	394018, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Куколкина, 11, 31

расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный			
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Кормилицын Павел Анатольевич	112106428455	188692, Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Кудрово, ул. Австрийская, д.4, к. 2, кв. 293
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Костыгов Лев Олегович	352527446700	160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Кривцов Константин Егорович	620501445070	391001, Россия, Рязанская область, Клепиковский район, д. Малое Дарьино, 4/1
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Магометов Вячеслав Геннадьевич	382007008788	665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5

Емва, город Емва, проезд Магистральный			
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Прудаев Евгений Николаевич	382002995900	664053, Россия, Иркутская обл, г Иркутск, ул Баумана, д. 214/2, кв. 67
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Рышталовский Евгений Владимирович	631703808504	443101, Российская Федерация, Самарская обл., г. Самара, Пугачевский тракт, дом 25, 22
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Славкин Денис Викторович	632140578721	445030, Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, 40 лет Победы , 13 Б, 158
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский	Богданова Ольга Васильевна	427462/577668	28.11.2024 21:54:25

муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный			
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Дубров Станислав Леонидович	427671/577950	29.11.2024 11:38:16
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Жилияков Сергей Александрович	427463/577669	28.11.2024 21:57:25
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Кормилицын Павел Анатольевич	427752/578045	29.11.2024 14:14:32
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Костыгов Лев Олегович	427589/577825	29.11.2024 08:58:05
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Кривцов Константин Егорович	427442/577626	28.11.2024 20:09:15
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Магометов Вячеслав Геннадьевич	427812/578117	29.11.2024 15:58:20
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Нестеренко Илья Андреевич	427146/577232	28.11.2024 10:45:16
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Прудаев Евгений Николаевич	427761/578054	29.11.2024 14:23:56

Магистральный			
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Рышталовский Евгений Владимирович	427677/577960	29.11.2024 11:50:15
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Славкин Денис Викторович	427665/577944	29.11.2024 11:33:49
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный	Федоров Павел Николаевич	427140/577225	28.11.2024 10:41:40

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Кривцов Константин Егорович	177 759,15 руб.	06.12.2024 09:35:05	1
№1	Кормилицын Павел Анатольевич	173 239,85 руб.	06.12.2024 09:32:17	2
№1	Магометов Вячеслав Геннадьевич	168 720,55 руб.	06.12.2024 09:22:22	3

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок площадью 9982,0 кв.м., с к/н: 11:10:0000000:684, по адресу: город Емва, проезд Магистральный	Кривцов Константин Егорович	177 759,15 руб.	427442/577626	391022, Россия, Рязанская, Малое Дарьино, 4/1	28.11.2024 20:09:15

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признаётся состоявшимся, если победителем признан участник, предложивший наибольшую стоимость годовой арендной платы.

12. Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 9982,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:0000000:684, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, городское поселение Емва, город Емва, проезд Магистральный, было предоставлено Кривцову Константину Егоровичу как победителю электронного аукциона. Необходимо оформить договор с Кривцовым Константином Егоровичем.

12.1. Основание: протокол о результатах электронного аукциона № U21000010750000000037-3

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

Член комиссии

Член комиссии

Член комиссии



(подпись)  
(подпись)  
(подпись)  
(подпись)

Лебедева А.А.

Валуев М.Ю.

Шемет Г.В.

Котков И.С.