

ПРОТОКОЛ № 2

проведения открытого аукциона по извещению

№ 130522/7989538/01 по лоту № 1

Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25

14.06.2022

1. Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского поселения «Емва» от 11 мая 2022 года № 186 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Организатор торгов: администрация городского поселения «Емва».

Место проведения: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д.25, кабинет № 2.

Дата и время проведения: 14.06.2022 г. 11-00 часов.

2. Аукцион проводится Комиссией по землепользованию и застройке городского поселения «Емва» (далее Комиссия) по проведению в 2022 году торгов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков в составе:

Председатель комиссии:
Керн Екатерина Михайловна

Секретарь комиссии:
Валуев Михаил Юрьевич

Члены комиссии:
Подорова Надежда Александровна

Шемет Галина Владимировна

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Аукционист Валуев Михаил Юрьевич – секретарь комиссии.
Результаты голосования: «за» единогласно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено 13.05.2022 на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru>, в газете «Княжпогостские вести» № 37 (10332) 13 мая 2022 года.

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1, площадью 1021,0 кв.м., с кадастровым номером 11:10:4502050:20, расположенный по адресу: Республика Коми, район Княжпогостский район, г. Емва, ул. Новая, дом 27, в территориальной зоне Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» с разрешенным использованием: под строительство индивидуального жилого дома Форма собственности: не разграниченная. Обременения земельного участка: отсутствуют.

5. В соответствии с протоколом № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 130522/7989538/01 по лоту № 1 от 14.06.2022г., комиссия допустила к участию и признала участниками аукциона:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Решение	Причина отказа
1	0241/1017 от 19.05.2022г.	Райков Иван Анатольевич	Чек по операции Сбербанк онлайн от 19.05.2022г.	допущен	-
2	0241/1019 от 30.05.2022г.	Старцева Ирина Николаевна	Чек по операции Сбербанк онлайн от 30.05.2022г.	допущен	
3	0241/1020 от 30.05.2022г.	Лебович Юлия Владимировна	Чек по операции Сбербанк онлайн от 30.05.2022г.	допущен	

6. Начальная цена предмета аукциона – 8611,62 руб. (восемь тысяч шестьсот одиннадцать рублей 62 копейки).

Шаг аукциона – 258,35 руб. (двести пятьдесят восемь рублей 35 копеек).

Предпоследнее предложение о цене на право на заключение договора аренды земельного участка поступило от участника № 1 - Райкова Ивана Анатольевича и составило 57910,63 руб. (пятьдесят семь тысяч девятьсот десять рублей 63 копейки) в год.

Последнее предложение о цене на право на заключение договора аренды земельного участка поступило от участника № 3 Лебович Юлии Владимировны и составило 58168,74 руб. (пятьдесят восемь тысяч сто шестьдесят восемь рублей 74 копейки) в год.

7. Решение комиссии: **Признать победителем открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1 физическое лицо Лебович Юлию Владимировну, 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емба, ул. Коммунистическая, д.27 и составило арендную плату 58168,74 руб. (пятьдесят восемь тысяч сто шестьдесят восемь рублей 74 копейки) в год.**

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, подлежит хранению в течении трех лет с даты проведения настоящего аукциона.

Председатель комиссии:
Керн Екатерина Михайловна _____

Секретарь комиссии:
Валуев Михаил Юрьевич _____

Член комиссии:
Шемет Галина Владимировна _____

Член комиссии:
Подорова Надежда Александровна _____

