

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U2100001075000000025-3

03.04.2024 09:35:31

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации городского поселения «Емва» от 15 февраля 2024 года № 50 «О проведении открытого аукциона в электронной форме по аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Княжпогостский, городское поселение Емва, г. Емва, ул. Октябрьская, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта

2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ЕМВА"

3. Организатор: МО ГП "Емва", Юридический адрес: 169200, Россия, Коми, Емва, Октябрьская, 25, Почтовый адрес: 169200, Российская Федерация, Респ. Коми, г. Емва, Октябрьская, 25

4. Лот аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Княжпогостский, городское поселение Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	21409,92 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: нет

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 2100001075000000025.

6. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Лебедева Анна Александровна	Председатель комиссии	врио руководителя администрации городского поселения «Емва»;
2.	Валуев Михаил Юрьевич	Член комиссии	главный эксперт по вопросам землепользования и застройки МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
3.	Шемет Галина Владимировна	Член комиссии	бухгалтер МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
4.	Котков Илья Сергеевич	Член комиссии	заведующий сектором ЖКХ МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
5.	Подорова Надежда Александровна	Член комиссии	ведущий эксперт по кадрам и делопроизводству МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)

6.1 На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв.м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	21 409,92 руб.	Аширов Махамад Собиержонович	360505657757/	397511, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Чулок, ул. Октябрьская, дом № 34
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв.м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	21 409,92 руб.	Валуев Андрей Михайлович	644926734696/	413113, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, прспект Фридриха Энгельса, дом № 6, кв. 43
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв.м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	21 409,92 руб.	Гильфанов Дмитрий Игоревич	366514736886/	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, дом № 22, кв. 57
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв.м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	21 409,92 руб.	Гильфанова Юлия Сергеевна	366219308805/	394065, Российская Федерация Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Владимира Невского дом № 17, кв.150
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв.м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	21 409,92 руб.	Кифоришин Александр Александрович	141403290609/	413107, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Тургенева, дом № 45а/1
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв.м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	21 409,92 руб.	Кошелев Павел Вячеславович	644919826650/	413113, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, прспект Фридриха Энгельса, дом № 6, кв.72
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв.м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	21 409,92 руб.	Куликов Валентин Валентинович	366607543894/	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, дом № 93А, кв. 6
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв.м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	21 409,92 руб.	Мнацаканян Эдгар Андраникович	111701976987/	169200 Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Коммунистическая, дом № 38, кв. 25
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв.м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	21 409,92 руб.	Нартов Константин Сергеевич	366412809207/	394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, дом № 88

№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв. м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	21 409,92 руб.	Титов Сергей Александрович	366224757549/	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, дом № 13, кв. 3
--	----------------	----------------------------	---------------	--

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв. м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	Аширов Махамад Собиrhoнович	328830/442922	28.03.2024 16:28:18
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв. м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	Валуев Андрей Михайлович	329079/443259	29.03.2024 09:57:13
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв. м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	Гильфанов Дмитрий Игоревич	329197/443397	29.03.2024 13:12:36
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв. м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	Гильфанова Юлия Сергеевна	329200/443400	29.03.2024 13:13:18
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв. м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	Кифоришин Александр Александрович	329076/443256	29.03.2024 09:54:52
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв. м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	Кошелев Павел Вячеславович	329073/443253	29.03.2024 09:52:18
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв. м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	Куликов Валентин Валентинович	328810/442899	28.03.2024 15:52:15
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв. м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	Мнацаканян Эдгар Андраникович	326266/439295	22.03.2024 16:13:53
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв. м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	Нартов Константин Сергеевич	328822/442913	28.03.2024 16:12:23
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв. м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская.	Титов Сергей Александрович	328797/442881	28.03.2024 15:17:04

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

8. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Мнацаканян Эдгар Андраникович	22052,22 руб.	03.04.2024 09:00:24	1

9. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Лот № 1 земельный участок площадью 590,0 кв. м., с КН: 11:10:4501043:988, по адресу: РФ, РК, МР Княжпогостский, ГП Емва, г. Емва, ул. Октябрьская	Мнацаканян Эдгар Андраникович	22052,22 руб.	326266/439295	169200 Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Коммунистическая, дом № 38, кв. 25	22.03.2024 16:13:53

10. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

10.1. В соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ победителем аукциона признан участник аукциона Мнацаканян Эдгар Андраникович. Предложенная цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка составила 22052,22 руб. (двадцать две тысячи пятьдесят два рубля 22 копейки).

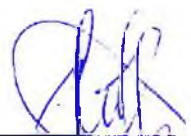
Комиссия приняла решение:

1. Заключение договора аренды произвести в соответствии со ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

2. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов в сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на электронной торговой площадке ООО «РТС-Тендер» <http://www.rts-tender.ru> и на официальном сайте администрации муниципального района «Княжпогостский» [www.nrk11.ru](http://www.nrk11.ru) в разделе «Поселение «Емва», подразделе «Протоколы аукционов».

Протокол составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи членов комиссии:  
Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

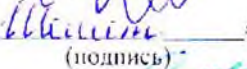
Лебедева А.А.

Член комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Валуев М.Ю.

Член комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)


Шемет Г.В.

Член комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Котков И.С.

Член комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Подорова Н. А.