



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 мая 2024 года

№ 127

О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

В порядке, предусмотренном статьями 39.11 и 39.12 с учетом особенностей статьи 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации, администрация городского поселения «Емва»

Постановляет:

1. Провести открытый по составу участников аукцион по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности:

1.1. **лот № 1** - земельный участок площадью 1650,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4503004:147, по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение «Емва», г. Емва, ул. Дзержинского, вид разрешенного использования: Предоставление коммунальных услуг, категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов). Т-2. Зона объектов транспортной инфраструктуры

1.3. Определить:

1.3. Начальную цену предмета аукциона (кадастровая стоимость земельного участка) – 57238,5 рубля;

1.4. Величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») – (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1717,15 рублей;

1.5. Величину задатка: (20% от начальной цены предмета аукциона) – 11447,7 рублей.

2. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (предмет аукциона):

2.1. **лот № 2** - земельный участок площадью 609,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501014:485, по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение «Емва», г. Емва, ул. Октябрьская, вид разрешенного использования: Предпринимательство,

категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов). Т-2. Зона объектов транспортной инфраструктуры

2.2. Определить:

2.3. Начальную цену предмета аукциона (5% от кадастровой стоимости земельного участка) – 4831,5 рубль;

2.4. Величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») – (3% от начальной цены предмета аукциона) – 144,94 рубля;

2.5. Величину задатка: (20% от начальной цены предмета аукциона) – 966,3 рубля;

2.6. Срок аренды: – 5 (пять) лет.

3.1. лот № 3 - земельный участок площадью 48,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501044:1357, по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение «Емва», г. Емва, ул. Ленинградская, вид разрешенного использования: Автомобильный транспорт, категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов). Т-2. Зона объектов транспортной инфраструктуры

3.2. Определить:

3.3. Начальную цену предмета аукциона (5% от кадастровой стоимости земельного участка) – 2094,1 рубль;

3.4. Величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») – (3% от начальной цены предмета аукциона) – 62,82 рубля;

3.5. Величину задатка: (20% от начальной цены предмета аукциона) – 418,82 рубля;

3.6. Срок аренды: – 5 (пять) лет.

4. В месячный срок извещение о проведение аукциона разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru., и на электронной торговой площадке для государственных и муниципальных закупок РТС-тендер. www.rts-tender.ru.

Врио руководителя администрации



А. А. Лебедева