**Перечень нормативных актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, установленными правовыми актами по муниципальному жилищному контролю**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов,  в отношении которых  устанавливаются  обязательные требования | Указание  на структурные  единицы акта,  соблюдение которых оценивается при  проведении  мероприятий по  контролю |
| 1. Международные договоры Российской Федерации | | | |
|  |  |  |  |
| 2. Акты органов Евразийского экономического союза | | | |
|  |  |  |  |
| 3. Федеральные законы | | | |
| 1 | Федеральный закон  от 6 октября 2003 года  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления  в Российской Федерации» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | [п.6 ч.1 ст.16](http://www.gorkluch.ru/about/%D0%A4%D0%97%20%E2%84%96131_16.docx) |
| 2 | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | [п. 9 ч. 1 ст. 14;](http://www.gorkluch.ru/about/%D0%A4%D0%97%20%E2%84%96188_13.docx)  [ст. 20](http://www.gorkluch.ru/about/%D0%A4%D0%97%20%E2%84%96188_13.docx) |
| 3 | [Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102126836) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В целом |
| 4 | Федеральный закон                 от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В целом |
| 4. Постановления Правительства Российской Федерации | | | |
| 1 | Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» | Юридические лица, индиви- дуальные предприниматели, граждане | В целом |
| 2 | Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В целом |
| 3 | Постановление Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В целом |
| 4 | Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В целом |
| 5 | Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В целом |
| 6 | Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В целом |
| 7 | Постановление Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В целом |
| 8 | Постановление Правительства РФ от 07.12.2020 № 2041 «Об утверждении требований к подготовке докладов о видах государственного контроля (надзора), муниципального контроля и сводного доклада о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле в Российской Федерации» | Уполномоченные должностные лица администрации | В целом |
| 5. Нормативно правовые акты местного самоуправления | | | |
| 1 | Решение Совета муниципального района «Княжпогостский» от 24.09.2021 №200 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельских поселений муниципального района «Княжпогостский» | Уполномоченные должностные лица администрации | [В целом](http://www.gorkluch.ru/about/411_%D0%B6%D0%B8%D0%BB.pdf) |
| 2 | Постановление администрации МР «Княжпогостский» от 16.12.2021 №499 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Княжпогостский» Республики Коми на 2022 год» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | В целом |
| 3 | Постановление администрации муниципального района «Княжпогостский» от 11.03.2022 №71 «Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений муниципального района «Княжпогостский» | Уполномоченные должностные лица администрации | В целом |
|  | «Устав муниципального образования муниципального района «Княжпогостский» (принят решением Совета МО «Княжпогостский район» от 30.08.2005 № 169) | Уполномоченные должностные лица администрации | п. 4 ч. 2 ст. 9, ст.30, ст. 46.1 |