

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению
№ 020321/7989538/01
Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25

05.04.2021.

1. Комиссия по проведению в 2021 году торгов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков администрации городского поселения «Емва» провела процедуру рассмотрения заявки на участие в аукционе по лоту № 1 в 11:00 часов 05 апреля 2021 года по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25, каб. № 2.

2. Рассмотрение заявки на участие в открытом аукционе производилась комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии:
Керн Екатерина Михайловна

Заместитель председателя комиссии:
Габушева Елена Вячеславовна

Секретарь комиссии:
Валуев Михаил Юрьевич

Члены комиссии:
Шемет Галина Владимировна
Габова Валентина Геннадьевна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 71.43% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru> 02.03.2021., в газете «Княжпогостские вести» № 16 (10209) от 2 марта 2021 года.

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1, площадью 1224,0 кв.м., с кадастровым номером 11:10:4503001:608, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение «Емва», г. Емва, проезд Магистральный, в территориальной зоне О-1. «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» с разрешенным использованием: «автомобильные мойки», из категории земель населенных пунктов городского поселения «Емва». Форма собственности: не разграниченная.

Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права

Начальная цена предмета аукциона – **55793,59 руб.**

5. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Решение	Причина отказа
1	02-41/999 от 29.03.2021.	Щукин Александр Геннадьевич 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Ленинградская д. 21, кв. 72	чек - ордер ПАО Сбербанк Коми отделение 8617/72 от 29.03.2021.	Допущен	-

6. Решение комиссии: **В соответствии с пп. 14-19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в виду участия в аукционе одного участника, аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1 признать несостоявшимся.**

Аренда земельного участка проводится на основании Постановления администрации городского поселения «Емва» от 01 марта 2021г. № 70 «О проведении открытого аукциона по аренде земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

Ежегодная арендная плата за использование земельного участка по начальной цене предмета аукциона – **55793,59** руб. (пятьдесят пять тысяч семьсот девяносто три рубля 59 копеек) заключается с единственным участником аукциона по лоту № 1 **Щукиным Александром Геннадьевичем.**

Председатель комиссии:

Керн Екатерина Михайловна

Заместитель председателя комиссии:

Габушева Елена Вячеславовна

Секретарь комиссии:

Валуев Михаил Юрьевич

Члены комиссии:

Шемет Галина Владимировна

Габова Валентина Геннадьевна