

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению
№ 271120/7989538/02 по лоту № 1

Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25

29.12.2020.

1. Комиссия по проведению в 2020 году торгов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков администрации городского поселения «Емва» провела процедуру рассмотрения заявки на участие в аукционе по лоту № 1 в 10:00 часов 29 декабря 2020 года по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25, каб. № 2.

2. Рассмотрение заявки на участие в открытом аукционе производилась комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии:
Евдокимова Ольга Александровна

Заместитель председателя комиссии:
Габова Валентина Геннадьевна

Секретарь комиссии:
Валуев Михаил Юрьевич

Члены комиссии:
Шемет Галина Владимировна
Керн Екатерина Михайловна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 62.5% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru> 27.11.2020, в газете «Княжпогостские вести» № 91 (10184), от 27 ноября 2020 года.

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1, площадью 1282,0 кв.м., с кадастровым номером 11:10:4503001:607, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район "Княжпогостский", городское поселение "Емва", г. Емва, в территориальной зоне О-1. «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» с разрешенным использованием: обеспечение дорожного отдыха, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, из земель населенных пунктов городского поселения «Емва».

Форма собственности: не разграниченная.

Обременения земельного участка: 1282,0 кв.м. – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56,56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160). 11.10.2.110.

Начальная цена предмета аукциона – **64549,34** руб.

5. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Решение	Причина отказа
1	02-41/996 от 02.12.2020.	Аманзатов Заур Хизраилович 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Первомайская, д. 26, кв. 102	Платежное поручение № 17 от 02.12.2020.	Допущен	-

6. Решение комиссии: **В соответствии с пп.14-19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в виду участия в аукционе одного участника, аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1 признать несостоявшимся.**

Аренда земельного участка проводится на основании Постановления администрации городского поселения «Емва» от 19 февраля 2020 г. № 73 «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договоров аренды земельных участков».

Ежегодная арендная плата за использование земельного участка по начальной цене предмета аукциона – **64 549,34** руб. (шестьдесят четыре тысячи пятьсот сорок девять рублей 34 копейки) заключается с единственным участником аукциона по лоту № 1 **Аманзатовым Зауром Хизраиловичем**

Председатель комиссии:
Евдокимова Ольга Александровна

Заместитель председателя комиссии:
Габова Валентина Геннадьевна

Секретарь комиссии:
Валуев Михаил Юрьевич

Член комиссии:
Шемет Галина Владимировна

Член комиссии:
Керн Екатерина Михайловна

