

ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению
№ 101120/7989538/01 лот № 1

Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25

11.12.2020.

1. Комиссия по проведению в 2020 году торгов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков администрации городского поселения «Емва» провела процедуру рассмотрения заявки на участие в аукционе по лоту № 1 в 11:00 часов 11 декабря 2020 года по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25, каб. № 2.

2. Рассмотрение заявки на участие в открытом аукционе производилась комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии:
Евдокимова Ольга Александровна

Заместитель председателя комиссии:
Габова Валентина Геннадьевна

Секретарь комиссии:
Валуев Михаил Юрьевич

Члены комиссии:
Шемет Галина Владимировна
Керн Екатерина Михайловна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 50,0% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru> 10.11.2020., в газете «Княжпогостские вести» № 86 (10179) 10 ноября 2020 года.

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1, площадью 73,0 кв.м., с кадастровым номером 11:10:4501014:486, расположенного по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Дзержинского, в территориальной зоне О-1. «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» с разрешенным использованием: «автомобильные мойки», из категории земель населенных пунктов городского поселения «Емва».

Форма собственности: не разграниченная.

Обременения земельного участка: 73,0 кв.м. – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160). 11.10.2.110. Начальная цена предмета аукциона – **5569,9 руб.**

5. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Решение	Причина отказа
1	02-41/995 от 30.11.2020.	Щукин Александр Геннадьевич 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Ленинградская д. 21, кв. 72	чек -ордер ПАО Сбербанк Коми отделение 8617/72 от 30.11.2020.	Допущен	-

6. Решение комиссии: В соответствии с пп.14-19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в виду участия в аукционе одного участника, аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1 признать несостоявшимся.

Аренда земельного участка проводится на основании Постановления администрации городского поселения «Емва» от 02 ноября 2020 года № 341 «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

Ежегодная арендная плата за использование земельного участка по начальной цене предмета аукциона – **5569,9** руб. (пять тысяч пятьсот шестьдесят девять рублей 90 копеек) заключается с единственным участником аукциона по лоту № 1 **Щукиным Александром Геннадьевичем**

Председатель комиссии:

Евдокимова Ольга Александровна

Заместитель председателя комиссии:

Габова Валентина Геннадьевна

Секретарь комиссии:

Валуев Михаил Юрьевич

Члены комиссии:

Шемет Галина Владимировна

Керн Екатерина Михайловна