

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению
№ 140921/7989538/01 по лоту № 1

Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25

18.10.2021г.

1. Комиссия по проведению в 2021 году торгов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков администрации городского поселения «Емва» провела процедуру рассмотрения заявки на участие в аукционе по лоту № 1 в 11 часов 18 октября 2021 года по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25, каб. № 2.

2. Рассмотрение заявки на участие в открытом аукционе производилась комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии:

Керн Екатерина Михайловна

Заместитель председателя комиссии:

Габова Валентина Геннадьевна

Секретарь комиссии:

Валуев Михаил Юрьевич

Члены комиссии:

Шемет Галина Владимировна

Подорова Надежда Александровна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 62.5% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru> 14.09.2021, в газете «Княжпогостские вести» № 72 (10265) от 14 сентября 2021 года

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1, площадью 5170,0 кв.м., с кадастровым номером 11:10:4502033:103, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район "Княжпогостский", городское поселение "Емва", г. Емва, ул. 60 лет Октября, в территориальной зоне П-1. «Зона производственных объектов» с разрешенным использованием: склады, из категории земель населенных пунктов городского поселения «Емва».

Форма собственности: не разграниченная.

Обременения земельного участка: 5170,0 кв.м. – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв.

Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160). 11.10.2.110. Начальная цена предмета аукциона – **22979,62** руб.

5. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Решение	Причина отказа
1	02-41/1008 от 11.10.2021.	Стародубец Евгений Викторович 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Авиационная, дом 20А	Чек ордер Сбербанк Коми отделение № 8617/72 от 11.10.2021.	Допущен	-

6. Решение комиссии: **В соответствии с пп.14-19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в виду участия в аукционе одного участника, аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1 признать несостоявшимся.**

Аренда земельного участка проводится на основании Постановление администрации городского поселения «Емва» от 25 августа 2021 г. № 306 «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

Ежегодная арендная плата за использование земельного участка по начальной цене предмета аукциона – 22979,62 руб. (двадцать две тысячи девятьсот семьдесят девять рублей 62 копейки) заключается с единственным участником аукциона по лоту № 1 **Стародубец Евгением Викторовичем.**

Председатель комиссии:

Керн Екатерина Михайловна

Заместитель председателя комиссии:

Габова Валентина Геннадьевна

Секретарь комиссии:

Валуев Михаил Юрьевич

Член комиссии:

Шемет Галина Владимировна

Член комиссии:

Подорова Надежда Александровна