

ПРОТОКОЛ №1  
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению  
№ 250321/7989538/01 по лоту № 1

Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25

**20.04.2021.**

1. Комиссия по проведению в 2021 году торгов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора купли - продажи земельных участков администрации городского поселения «Емва» провела процедуру рассмотрения заявки на участие в аукционе по лоту № 1 в 10:00 часов 20 апреля 2021 года по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25, каб. № 2.

2. Рассмотрение заявки на участие в открытом аукционе производилась комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии:  
Керн Екатерина Михайловна

Заместитель председателя комиссии:  
Габушева Елена Вячеславовна

Секретарь комиссии:  
Валуев Михаил Юрьевич

Члены комиссии:  
Шемет Галина Владимировна  
Габова Валентина Геннадьевна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 62.5% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru> 19.03.2021, в газете «Княжпогостские вести» № 21 (10214) от 19 марта 2021 года

4. Предмет торгов: Право на заключение договора купли - продажи земельного участка по лоту № 1, площадью 279,0 кв.м., с кадастровым номером 11:10:4501003:36, расположенный по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, проезд Магистральный, в территориальной зоне О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» с разрешенным использованием «автомобильные мойки», из категории земель населенных пунктов городского поселения «Емва».

Форма собственности: не разграниченная.

Обременения земельного участка: 279,0 кв.м. – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56,56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160). 11.10.2.110.

Начальная цена предмета аукциона – **256258,71** руб.

5. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Решение	Причина отказа
1	02-41/1000 от 31.03.2021.	Аманзатов Заур Хизраилович 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Первомайская, д. 26, кв. 102	Платежное поручение № 63 от 31.03.2021.	Допущен	-

6. Решение комиссии: **В соответствии с пп.14-19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в виду участия в аукционе одного участника, аукцион по продаже права на заключение договора купли - продажи земельного участка по лоту № 1 признать несостоявшимся.**

Аренда земельного участка проводится на основании Постановления администрации городского поселения «Емва» от 15 марта 2021 г. № 87 «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора купли - продажи земельных участков».

Выкупная стоимость земельного участка по начальной цене предмета аукциона – 256258,71 руб. (двести пятьдесят шесть тысяч двести пятьдесят восемь рублей 71 копейка) заключается с единственным участником аукциона по лоту № 1 **Аманзатовым Зауром Хизраиловичем**

Председатель комиссии:

Керн Екатерина Михайловна

Заместитель председателя комиссии:

Габушева Елена Вячеславовна

Секретарь комиссии:

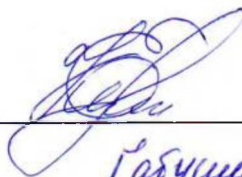
Валуев Михаил Юрьевич

Член комиссии:

Шемят Галина Владимировна

Член комиссии:

Габова Валентина Геннадьевна



Габушева



Шемят

