

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению
№ 111219/7989538/01 по лоту № 3

Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25

06.04.2020.

1. Комиссия по проведению в 2020 году торгов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков администрации городского поселения «Емва» провела процедуру рассмотрения заявки на участие в аукционе по лоту № 3 в 10:30 часов 06 апреля 2020 года по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25, каб. № 2.

2. Рассмотрение заявки на участие в открытом аукционе производилась комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии:
Мишарин Роман Станиславович
Заместитель председателя комиссии:
Габова Валентина Геннадьевна

Секретарь комиссии:
Валуев Михаил Юрьевич

Член комиссии:
Шемят Галина Владимировна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 50,0% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru> 03.03.2020, в газете «Княжпогостские вести» № 17 (10110) 3 марта 2020 года

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 3, площадью 1368,0 кв.м., с кадастровым номером 11:10:4501007:18, расположенного по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, в территориальной зоне О-4. Зона, необходимая для осуществления производственной и предпринимательской деятельности» с разрешенным использованием: для строительства объекта общественного питания, из категории земель населенных пунктов городского поселения «Емва».

Форма собственности: не разграниченная.

Обременения земельного участка: 1368,0 кв.м. – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160). 11.10.2.110. Начальная цена предмета аукциона – **87300,56** руб.

5. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Решение	Причина отказа
1	02-41/986 от 17.03.2020.	Сокерина Маргарита Александровна 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Заовражная, д.24	чек сбербанк онлайн операция: № 3385149 от 17.03.2020.	Допущен	-

6. Решение комиссии: **В соответствии с пп.14-19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в виду участия в аукционе одного участника, аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 3 признать несостоявшимся.**

Аренда земельного участка проводится на основании Постановления администрации городского поселения «Емва» от 02 марта 2020 г. № 83 «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договоров аренды земельных участков».

Ежегодная арендная плата за использование земельного участка по начальной цене предмета аукциона – 87300,56 руб. (восемьдесят семь тысяч триста рублей 56 копеек) заключается с единственным участником аукциона по лоту № 3 **Сокериной Маргаритой Александровной**

Председатель комиссии:
Мишарин Роман Станиславович

Заместитель председателя комиссии:
Габова Валентина Геннадьевна

Секретарь комиссии:
Валуев Михаил Юрьевич

Член комиссии:
Шемет Галина Владимировна

Three handwritten signatures in blue ink are present on the right side of the page, corresponding to the names of the commission members listed on the left. The signatures are written over horizontal lines.