

ПРОТОКОЛ № 2
проведения открытого аукциона по извещению
№ 050719/7989538/01 по лоту № 1

Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25

12.08.2019.

1. Основание проведения аукциона: постановление администрации городского поселения «Емва» от 01 июля 2019 года № 273 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков».

Организатор торгов: администрация городского поселения «Емва».

Место проведения: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д.25, кабинет № 1.

Дата и время проведения: 12.08.2019 г. 11-00 часов.

2. Аукцион проводится комиссией администрации городского поселения «Емва» по проведению в 2019 году торгов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков в составе:

Председатель комиссии:

Мишарин Роман Станиславович

Заместитель председателя комиссии:

Габова Валентина Геннадьевна

Секретарь комиссии:

Валуев Михаил Юрьевич

Член комиссии:

Шемет Галина Владимировна

Член комиссии:

Каракчиева Татьяна Витальевна

Аукционист Валуев Михаил Юрьевич – секретарь комиссии.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru> 05.07.2019, в газете «Княжпогостские вести» от 5 июля 2019 года № 50 (10043).

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1, площадью 7880,0 кв.м., с кадастровым номером 11:10:4501034:267, расположенного по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Коммунистическая в территориальной зоне О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения», с разрешенным использованием: предпринимательство, из земель населенных пунктов городского поселения «Емва».

Форма собственности: не разграниченная.

Обременения земельного участка: 37 кв.м. – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56,56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» № 578 от 9 июня 1995 г. 11.10.2.91.

Начальная цена предмета аукциона – **750293,41** руб.

5. В соответствии с протоколом № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 080416/7989538/01 по лоту № 1 от 12.08.2019 г., комиссия допустила к участию и признала участниками аукциона:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Решение	Причина отказа
1	02-41/970 от 17.07.2019.	Юнусов Арзуман Эмин Оглы 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Ленинградская, д. 17, кв. 60	чек-ордер ПАО Сбербанк Коми отделение 8617/72 от 17.07.2019.	допущен	-
2	02-41/972 от 01.08.2019.	Максимова Эльвира Викторовна 169336, Республика Коми, г. Ухта, ПГТ Водный, ул. Ленина, д. 22, кв. 11	чек-ордер ПАО Сбербанк Коми отделение 8617/72 от 01.08.2019.	допущен	

6. Во время процедуры проведения аукциона единая комиссия по просьбе участника аукциона Максимовой Эльвиры Викторовны приняла решение о приостановках в проведении аукциона и объявлении коротких перерывов. Продолжительность короткого перерыва в проведении аукциона – 5 минут. Перерыв в проведении аукциона, может быть объявлен не более 5 (пяти) раз. По данному вопросу комиссия проголосовала единогласно.

7. Начальную цену предмета аукциона лот № 1 (семьсот пятьдесят тысяч двести девяносто три рубля 41 копейка):– 750293.41 рублей;

Шаг аукциона – 22508.80 рубля (двадцать две тысячи пятьсот восемь рублей 80 копеек).

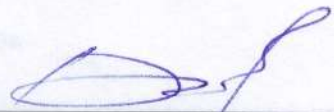
8. Предпоследнее предложение на 72 шаге, составило 2370927,01 (два миллиона триста семьдесят тысяч девятьсот двадцать семь рублей 1 копейка) в год,

9. Последнее предложение на 73 шаге о цене на право заключения договора аренды земельного участка составило 2370927,01 (Два миллиона триста девяносто три тысячи четыреста тридцать пять рублей восемьдесят одна копейка) в год, участник аукциона Максимова Эльвира Викторовна прекратила участие в аукционе.

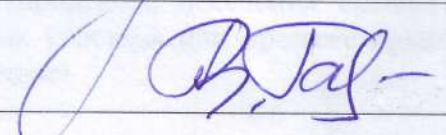
10. Решение комиссии: **Признать победителем открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1 участника аукциона Юнусова Арzumана Эмин Оглы, проживающего по адресу: 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Ленинградская, д. 17, кв. 60 с размером арендной платы 2393435,81 (Два миллиона триста девяносто три тысячи четыреста тридцать пять рублей восемьдесят одна копейка) в год.**

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах, подлежит хранению в течении трех лет с даты проведения настоящего аукциона.

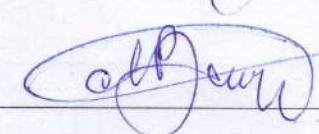
Председатель комиссии:
Мишарин Роман Станиславович



Заместитель председателя комиссии:
Габова Валентина Геннадьевна



Секретарь комиссии:
Валуев Михаил Юрьевич



Член комиссии:
Шемет Галина Владимировна



Член комиссии:
Каракчиева Татьяна Витальевна

