

ПРОТОКОЛ № 2  
проведения открытого аукциона по извещению  
№ 140521/7989538/01 по лоту № 1

Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25

18.06.2021.

1. Основание проведения аукциона: постановление администрации городского поселения «Емва» от 12 мая 2021 г. № 164 «О проведении открытого аукциона по аренде земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

Организатор торгов: администрация городского поселения «Емва».

Место проведения: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д.25, кабинет № 2.

Дата и время проведения: 18.06.2021 г. 11-00 часов.

2. Аукцион проводится комиссией администрации городского поселения «Емва» по проведению в 2021 году торгов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков в составе:

Председатель комиссии:  
Керн Екатерина Михайловна

Секретарь комиссии:  
Валуев Михаил Юрьевич

Член комиссии:  
Шемет Галина Владимировна

Член комиссии:  
Подорова Надежда Александровна

Аукционист Валуев Михаил Юрьевич – секретарь комиссии.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено 14.05.2021г. на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru>, в газете «Княжпогостские вести» от 14 мая 2021 года № 37 (10230).

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1, площадью 1239,0 кв.м., с кадастровым номером 11:10:4502040:319, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение «Емва», г. Емва, ул. Хвойная, участок 17, в территориальной зоне Ж-3. «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»  
Форма собственности: не разграниченная.

Обременения земельного участка отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона – **8378,12** руб. (восемь тысяч триста семьдесят восемь рублей 12 копеек).

5. В соответствии с протоколом № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 140521/7989538/01 по лоту № 1 от 16.06.2021г., комиссия допустила к участию и признала участниками аукциона:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Решение	Причина отказа
1	02-42/1001 от 03.06.2021.	Кобякова Виктория Александровна 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Сосновая, д. 33А	чек-ордер ПАО Сбербанк Коми отделение 8617/72 от 03.06.2021.	допущен	-
2	02-43/1002 от 10.06.2021.	Окулова Инна Павловна 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. 60 лет Октября, д. 47, кв.7	чек-ордер ПАО Сбербанк Коми отделение 8617/72 от 10.06.2021.	допущен	

6. Начальную цену предмета аукциона лот № 1 (восемь тысяч триста семьдесят восемь рублей 12 копеек):– 8378,12 рублей;

Шаг аукциона – 251,34 рубля (двести пятьдесят один рубль 34 копейки).

7. Предпоследнее предложение на 197 шаге, составило 59600,14 рублей (пятьдесят девять тысяч шестьсот рублей 14 копеек) в год,

8. Последнее предложение на 198 шаге о цене на право заключения договора аренды земельного участка составило **59851,48** рублей (пятьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят один рубль 48 копеек) в год, участник аукциона Окулова Инна Павловна прекратила участие в аукционе.

9. Решение комиссии: **Признать победителем открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1 участника аукциона Кобякову Викторию Александровну**, проживающего по адресу: 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Сосновая, д. 33А, с размером арендной платы **59851,48** рублей (пятьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят один рубль 48 копеек) в год.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах, подлежит хранению в течении трех лет с даты проведения настоящего аукциона.

Председатель комиссии:

Керн Екатерина Михайловна \_\_\_\_\_

Секретарь комиссии:

Валуев Михаил Юрьевич \_\_\_\_\_

Член комиссии:

Шемет Галина Владимировна \_\_\_\_\_

Член комиссии:

Подорова Надежда Александровна \_\_\_\_\_