

ПРОТОКОЛ №1  
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению  
№ 060721/7989538/02 по лоту № 1

Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25

09.08.2021

1. Комиссия по проведению в 2021 году торгов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков администрации городского поселения «Емва» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 1 в 09:00 часов 09.08.2021г. по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25, каб. № 2.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе производилась комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии:  
Керн Екатерина Михайловна

---

Заместитель председателя комиссии:  
Габушева Елена Вячеславовна

---

Секретарь комиссии:  
Валуев Михаил Юрьевич

---

Член комиссии:  
Шемет Галина Владимировна

---

Член комиссии:  
Габова Валентина Геннадьевна

---

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru> 06.07.2021, в газете «Княжпогостские вести» № 52 (10245) от 6 июля 2021 года

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1, земельный участок площадью 874,0 кв.м., с кадастровым номером 11:10:4501035:439, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение «Емва», г. Емва, ул. Коммунистическая, участок 25, в территориальной зоне ОЖ. «Зона смешанной застройки» с разрешенным использованием: магазины.

Форма собственности: не разграниченная.

Обременения земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона – 52918,86 руб.



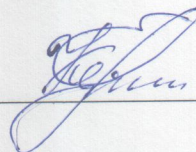
5. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Решение	Причина отказа
1	02-75/1006 от 26.07.2021г.	Галдзицкая Ярослава Александровна Республика Коми, г. Ухта, ул. Советская, д. 12А, кв. 17	Чек-ордер ПАО Сбербанк Коми отделение 8617/96 от 23.07.2021 г.	допущен	-

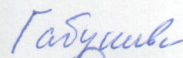
6. Решение комиссии: **В соответствии с п.19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в виду участия в аукционе одного участника, аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1 признать несостоявшимся.**

Аренда земельного участка проводится на основании Постановления администрации городского поселения «Емва» от 01 июля 2021 года № 221 «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договоров аренды земельных участков». Годовая арендная плата по начальной цене предмета аукциона - **52 918,86 руб.** (пятьдесят две тысячи девятьсот восемнадцать рублей 86 копеек).

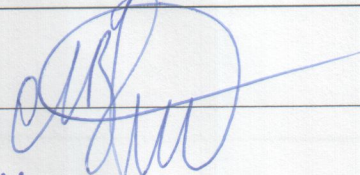
Председатель комиссии:  
Керн Екатерина Михайловна



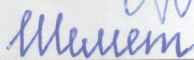
Заместитель председателя комиссии:  
Габушева Елена Вячеславовна



Секретарь комиссии:  
Валуев Михаил Юрьевич



Член комиссии:  
Шемет Галина Владимировна



Член комиссии:  
Габова Валентина Геннадьевна

