

ПРОТОКОЛ № U22000113540000000041-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

16.08.2024 11:39:52

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Княжпогостский» от «12» июля 2024 года № 321 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Право заключения договора аренды земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "КНЯЖПОГОСТСКИЙ".

3. Организатор: УМХ АМР "КНЯЖПОГОСТСКИЙ", Юридический адрес: 169200, Россия, Коми, Емва, Дзержинского, 81, Почтовый адрес: 169200, Россия, Коми, Емва, Дзержинского, 81.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии: Корнилова Светлана Владимировна – и.о. начальника управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»;

Секретарь комиссии: Каракчиева Татьяна Витальевна – ведущий специалист сектора земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский».

Члены комиссии:

Разманова Ирина Александровна – инспектор I категории сектора земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»;

Сырчикова Светлана Анатольевна – главный архитектор администрации муниципального района «Княжпогостский»;

На заседании присутствует 4 члена комиссии из 6. Кворум имеется, заседание правомочно.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район	25 005,60 руб.	Ожидает аукциона

«Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.		
---	--	--

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000113540000000041.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.	25 005,60 руб.	Анучин Денис Алексеевич	366218220509/	394026, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт, Труда, д. 61, кв. 44
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.	25 005,60 руб.	Гильфанов Дмитрий Игоревич	366514736886/	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, д.22, кв. 57

<p>№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.</p>	<p>25 005,60 руб.</p>	<p>Гильфанова Юлия Сергеевна</p>	<p>366219308805/</p>	<p>394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 17, кв. 150</p>
<p>№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.</p>	<p>25 005,60 руб.</p>	<p>Куликов Валентин Валентинович</p>	<p>366607543894/</p>	<p>394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, д. 93А, кв. 6</p>
<p>№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.</p>	<p>25 005,60 руб.</p>	<p>Магоматов Вячеслав Геннадьевич</p>	<p>382007008788/</p>	<p>665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, д. 5, кв. 51</p>
<p>№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка</p>	<p>25 005,60 руб.</p>	<p>Нартов Константин Сергеевич</p>	<p>366412809207/</p>	<p>394006, Российская Федерация,</p>

<p>площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.</p>				<p>Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, д.88, кв. 42</p>
<p>№ 1 – Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.</p>	<p>25 005,60 руб.</p>	<p>Прудаева Алёна Николаевна</p>	<p>381018228688/</p>	<p>664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, д. 29</p>
<p>№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.</p>	<p>25 005,60 руб.</p>	<p>Титов Сергей Александрович</p>	<p>366224757549/</p>	<p>394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, д. 13, кв. 3</p>
<p>№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460,</p>	<p>25 005,60 руб.</p>	<p>Шайдаева Рая Мирзоевна</p>	<p>111701305989/</p>	<p>169237, Российская Федерация, Республика Коми, пст. Чиньяворык, ул. Северная,</p>

расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малозэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.				д. 20, кв. 3
---	--	--	--	--------------

7. Отозванные заявки: нет

8. Представлены все документы согласно извещению об аукционе.

Условия заявки соответствуют всем требованиям извещения об аукционе.

Задаток от претендента на счет оператора электронной площадки поступил своевременно.

Отказано в приеме документов – нет.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малозэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.	Анучин Денис Алексеевич	383595/517637	14.08.2024 08:04:10
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малозэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования:	Гильфанов Дмитрий Игоревич	384364/518667	15.08.2024 16:47:26

магазины.			
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.	Гильфанова Юлия Сергеевна	384367/518670	15.08.2024 16:48:41
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.	Куликов Валентин Валентинович	383587/517629	14.08.2024 07:24:05
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.	Магометов Вячеслав Геннадьевич	384332/518633	15.08.2024 16:08:00
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация,	Нартов Константин Сергеевич	383589/517631	14.08.2024 07:35:15

<p>Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.</p>			
<p>№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.</p>	<p>Прудаева Алёна Николаевна</p>	<p>384349/518652</p>	<p>15.08.2024 16:22:56</p>
<p>№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования: магазины.</p>	<p>Титов Сергей Александрович</p>	<p>383585/517627</p>	<p>14.08.2024 07:12:18</p>
<p>№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 400,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101004:460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, ул. Шевченко, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), вид разрешённого использования:</p>	<p>Шайдаева Рая Мирзоевна</p>	<p>383013/516885</p>	<p>12.08.2024 22:37:53</p>

магазины.			
-----------	--	--	--

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru, официальном сайте муниципального района «Княжпогостский» www.mrk11.ru.

11. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: нет

12. ГОЛОСОВАЛИ:

На заседании присутствовало 4 члена комиссии из 6, что составляет 66,6 % от общего числа ее членов. Количество голосов «за» — 4, «против» — 0, «воздержалось» — 0.

Подписи членов комиссии:


Председатель комиссии



(подпись)

Корнилова С.В.

Секретарь комиссии



(подпись)

Каракчиева Т.В.

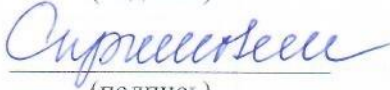
Член комиссии



(подпись)

Разманова И.А.

Член комиссии



(подпись)

Сырчикова С.В.