

УТВЕРЖДАЮ:
И.о. начальника управления
муниципального хозяйства администрации
муниципального округа «Княжпогостский»

Корнилова С.В.

24.02.2025



ПРОТОКОЛ № 2200011354000000045

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

24.02.2025 10:30:54

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации муниципального округа «Княжпогостский» от «20» января 2025 года № 34 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Лот № 1: Право заключения договора аренды земельного участка.
2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА "КНЯЖПОГОСТСКИЙ".
3. Организатор: УМХ АМО "КНЯЖПОГОСТСКИЙ", Юридический адрес: 169200, Россия, Коми, Емва, Дзержинского, 81, Почтовый адрес: 169200, Россия, Коми, Емва, Дзержинского, 81.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии: Корнилова Светлана Владимировна – и.о. начальника управления муниципального хозяйства администрации муниципального округа «Княжпогостский»;

Секретарь комиссии: Нифанина Елена Ивановна – заведующий сектором земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального округа «Княжпогостский».

Члены комиссии:

Разманова Ирина Александровна – инспектор I категории сектора земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального округа «Княжпогостский»;

Сырчикова Светлана Анатольевна – главный архитектор администрации муниципального округа «Княжпогостский»;

На заседании присутствует 4 члена комиссии из 6. Кворум имеется, заседание правомочно.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 19800,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:0000000:711, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение Емва, пст. Кылтово, ул. Монастырская, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	80 249,40 руб.	Ожидает аукциона

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000113540000000045

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 19800,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:0000000:711, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение Емва, пст. Кылтово, ул. Монастырская, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	80 249,40 руб.	ИП Ходаков Станислав Анатольевич	110110472566	167000, Российская Федерация, г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 104, кв. 105

<p>№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 19800,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:0000000:711, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение Емва, пст. Кылтово, ул. Монастырская, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.</p>	<p>80 249,40 руб.</p>	<p>Звонцов Виктор Сергеевич</p>	<p>010511595770</p>	<p>Краснодарский край, г. Краснодар, тер.Пашковский жилой массив, ул. им. Леонида Лаврова, д. 4, кв. 282</p>
<p>№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 19800,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:0000000:711, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение Емва, пст. Кылтово, ул. Монастырская, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.</p>	<p>80 249,40 руб.</p>	<p>Нестеренко Илья Андреевич</p>	<p>561214357210</p>	<p>Оренбургская обл., г. Оренбург, р-н Ленинский, ул. Чкалова, д. 32, кв. 260</p>
<p>№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 19800,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:0000000:711, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение Емва, пст. Кылтово, ул. Монастырская, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.</p>	<p>80 249,40 руб.</p>	<p>Борисенко Сергей Владимирович в лице Федорова Павла Николаевича, действующего по доверенности</p>	<p>560912925510</p>	<p>г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 3, кв. 23</p>

7. Отозванные заявки: нет

8. Представлены все документы согласно извещению об аукционе.

Условия заявки соответствуют всем требованиям извещения об аукционе.

Задаток от претендента на счет оператора электронной площадки поступил своевременно.

Отказано в приеме документов – нет.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 19800,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:0000000:711, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение Емва, пст. Кылтово, ул. Монастырская, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	ИП Ходаков Станислав Анатольевич	454985/614333	21.02.2025 15.57
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 19800,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:0000000:711, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение Емва, пст. Кылтово, ул. Монастырская, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	Звонцов Виктор Сергеевич	455052/614416	21.02.2025 21.01
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 19800,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:0000000:711, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение Емва, пст. Кылтово, ул. Монастырская, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	Нестеренко Илья Андреевич	451828/610306	13.02.2025 12.56

№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 19800,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:0000000:711, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение Емва, пст. Кылтово, ул. Монастырская, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	Борисенко Сергей Владимирович в лице Федорова Павла Николаевича, действующего по доверенности	451830/610308	13.02.2025 12.59
--	---	---------------	---------------------

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru, официальном сайте муниципального района «Княжпогостский» www.mrk11.ru.


11. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: нет

12. ГОЛОСОВАЛИ:

На заседании присутствовало 4 члена комиссии из 6, что составляет 66,6 % от общего числа ее членов. Количество голосов «за» — 4, «против» — 0, «воздержалось» — 0.

Подписи членов комиссии:

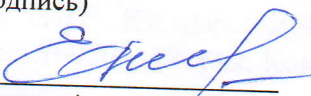
Председатель комиссии



(подпись)

Корнилова С.В.


Секретарь комиссии



(подпись)

Нифанина Е.И.

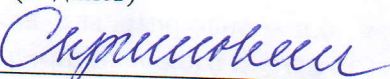
Член комиссии



(подпись)

Разманова И.А.

Член комиссии



(подпись)

Сырчикова С.А.