

«18» октября 2024 г.

## ПРОТОКОЛ № U22000113540000000043-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

18.10.2024 12:19:34

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Княжпогостский» от «09» сентября 2024 года № 411 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Право заключения договора аренды земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА "КНЯЖПОГОСТСКИЙ".

3. Организатор: УМХ АМО "КНЯЖПОГОСТСКИЙ", Юридический адрес: 169200, Россия, Коми, Емва, Дзержинского, 81, Почтовый адрес: 169200, Россия, Коми, Емва, Дзержинского, 81.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии: Корнилова Светлана Владимировна – и.о. начальника управления муниципального хозяйства администрации муниципального округа «Княжпогостский»;

Секретарь комиссии: Каракчиева Татьяна Витальевна – ведущий специалист сектора земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального округа «Княжпогостский».

Члены комиссии:

Разманова Ирина Александровна – инспектор I категории сектора земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального округа «Княжпогостский»;

Сырчикова Светлана Анатольевна – главный архитектор администрации муниципального округа «Княжпогостский»;

На заседании присутствует 4 члена комиссии из 6. Кворум имеется, заседание правомочно.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 – Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных,	47 124,00 руб.	Ожидает аукциона

коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.		
--	--	--

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 2200011354000000043.

6. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	47 124,00 руб.	Анучин Денис Алексеевич	366218220509	Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт, Труда, д. 61, кв. 44
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	47 124,00 руб.	Дубинец Александр Юрьевич	010515828881	119634, Российская Федерация, г. Москва, ул. Лукинская, д. 16, кв. 267
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	47 124,00 руб.	Звонцов Виктор Сергеевич	010511595770	350901, Россия, Краснодарский, Краснодар, Российская, д. 72/5, кв. 158
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью	47 124,00 руб.	Куликов Валентин Валентинович	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г.



12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.				Воронеж, Генерала Лизюкова, д. 93А, кв. 6
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	47 124,00 руб.	Нартов Константин Сергеевич	366412809207	394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, д.88, кв. 42
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	47 124,00 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, д. 58, кв., 5
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	47 124,00 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИОНЕР"	1121027070/ 112101001	169200, Россия, Респ Коми, г. Емба, ул. Киевская, д. 12, 8
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119,	47 124,00 руб.	Титов Сергей Александрович	366224757549	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный

расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.				переулок, д. 13, кв. 3
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	47 124,00 руб.	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 32, кв. 139

7. Отозванные заявки: нет

8. Представлены все документы согласно извещению об аукционе.

Условия заявки соответствуют всем требованиям извещения об аукционе.

Задаток от претендента на счет оператора электронной площадки поступил своевременно.

Отказано в приеме документов – нет.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007.119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	Анучин Денис Алексеевич	409067/552040	16.10.2024 21:53:40
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных,	Дубинец Александр Юрьевич	409042/552009	16.10.2024 21:25:06



коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.			
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	Звонцов Виктор Сергеевич	408973/551910	16.10.2024 18:03:46
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	Куликов Валентин Валентинович	409046/552013	16.10.2024 21:27:24
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	Нартов Константин Сергеевич	409064/552037	16.10.2024 21:48:50
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	Нестеренко Илья Андреевич	409159/552163	17.10.2024 07:43:07
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИОНЕР"	407104/549445	14.10.2024 08:22:02

район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, 1 территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.			
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	Титов Сергей Александрович	409044/552011	16.10.2024 21:27:07
№ 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 12000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101007:119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», сельское поселение Чиньяворык, пст. Чиньяворык, в территориальной зоне П-1 (Зона производственных, коммунально-складских объектов), вид разрешённого использования: складские площадки.	Федоров Павел Николаевич	409160/552164	17.10.2024 07:45:39

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте муниципального района «Княжпогостский» [www.mrk11.ru](http://www.mrk11.ru).

11. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: нет

## 12. ГОЛОСОВАЛИ:

На заседании присутствовало 4 члена комиссии из 6, что составляет 66,6 % от общего числа ее членов. Количество голосов «за» — 4, «против» — 0, «воздержалось» — 0.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Корнилова С.В.

Секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

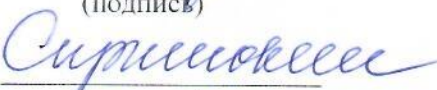
Каракчиева Т.В.

Член комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Разманова И.А.

Член комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Сырчикова С.В.