

Протокол публичных слушаний № 1-2026-П

18 июня 2026 г.

г. Емва

Дата проведения: 18 июня 2026 года.

Место проведения: Здание администрации муниципального округа «Княжпогостский» по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Дзержинского, д.81, актовый зал.

Начало слушаний: 12:00 часов

Тема публичных слушаний: рассмотрение проекта схемы теплоснабжения муниципального округа «Княжпогостский» Республики Коми до 2036г. (актуализация на 2027 год).

Организатор публичных слушаний – комиссия по проведению публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения муниципального округа «Княжпогостский» Республики Коми до 2036гг. (далее – Комиссия), утвержденная распоряжением администрации муниципального округа «Княжпогостский» от 18.05.2026 № 111 - р «О назначении публичных слушаний»

Оповещение о начале публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального округа «Княжпогостский» в разделе «Объявления» (<http://www.mrk11.ru/ad/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 25.05.2026г..

Председательствующий:

Заместитель руководителя администрации МО «Княжпогостский» - А.И.Кузиванов.

Присутствовали:

Начальник управления муниципального хозяйства администрации муниципального округа «Княжпогостский», заместитель председателя комиссии – Д.Ф.Дамаскин;

Главный специалист отдела жилищно-коммунального и дорожного хозяйства управления муниципального хозяйства администрации муниципального округа «Княжпогостский», секретарь комиссии – И.А.Подгорнова.

Члены комиссии:

Заместитель начальника управления муниципального хозяйства администрации муниципального округа «Княжпогостский» - С.В. Корнилова;

Заведующий сектором жилищно-коммунального хозяйства МКУ «Городское хозяйство» - И.С. Котков;

Заведующий сектором муниципального имущества управления муниципального хозяйства администрации муниципального округа «Княжпогостский» - С.Г.Жбанова.

Представители теплоснабжающей организации:

– технический директор АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания» - А.С.Исиков;

- начальник ПТО АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания» - Т.К.Юрчик.

Комиссия присутствует в полном составе, кворум имеется.

Повестка публичных слушаний:

1. Вступительное слово.
2. Доклад о проекте схемы теплоснабжения муниципального округа «Княжпогостский» Республики Коми до 2036гг. (актуализация на 2027 год) и соответствии схемы требованиям законодательства.
3. Обзор поступивших предложений за период с 02.06.2026 по 18.06.2026.
4. Рассмотрение предложений и замечаний участников публичных слушаний.
5. Подведение итогов публичных слушаний и принятие решений.

Основание для проведения публичных слушаний: Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», распоряжение администрации муниципального округа «Княжпогостский» от 18 мая 2026г. № 111 - р «О назначении публичных слушаний».

По первому вопросу.

Слушали: председатель комиссии изложил информацию об основании для проведения публичных слушаний, составе комиссии и предложил порядок проведения публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

По второму вопросу.

Слушали: заместитель председателя комиссии ознакомил присутствующих с проектом схемы теплоснабжения муниципального округа «Княжпогостский» Республики Коми до 2036г. (актуализация на 2027 год).

По третьему вопросу.

Слушали: секретарь комиссии доложил, что за период с 02 июня по 18 июня 2026 года замечаний и предложений не поступало.

По четвертому вопросу.

Слушали: председатель комиссии внес следующие предложения в проект схемы теплоснабжения муниципального округа «Княжпогостский»:

Утверждаемая часть:

- Таблицу 1 – Структура системы централизованного теплоснабжения;
- Таблицу 2 2 – Значения потребления тепловой энергии;
- Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки источника теплоснабжения представленные в таблице 3-21;
- Таблицу 22 Расчет радиуса эффективного теплоснабжения;
- Таблицу 23 Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии, м³;
- Таблицу 24 Температурные графики котельных
- Таблицу 25 Предложения по замене тепловых сетей;
- Таблицу 26 Потребление топлива в котельных на цели теплоснабжения и ГВС;
- Таблицу 28 Мероприятия по развитию системы централизованного теплоснабжения, тыс.руб.;
- Таблицу 31 Индикаторы развития системы теплоснабжения – дополнить строками с данными по котельным БМК-10 и БМК-11, которые планируются к вводу в эксплуатацию в отопительный сезон 2026 – 2027гг, с учетом вывода в резерв котельных «Школьная» и «РММ» в с. Шошка.
- Пункт 8.3 Виды топлива, их доля и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения и Таблицу 27 Структура долей используемого топлива - дополнить строкой с ВИДОМ топлива «пеллеты».
- Таблицу 1 Температурные графики котельных изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Топливо	Температурный график (со срезкой)
		Вид	
1	Котельная №14 п.Ляли ул.Центральная 92"а"	Основное	95/70 со срезкой на 75
		брикеты	

2	Котельная №9 п.Тракт "Школьная", ул.Школьная 8"а"	брикеты	95/70 со срезкой на 70
3	Котельная №12 п.Турья, д128	уголь	95/70 со срезкой на 70
4	Котельная №7 "Микрорайон" п.Вожаель, ул.Гагарина 12	уголь	95/70 со срезкой на 75
5	Котельная №18 "Школьная" п. Чернореченский, ул.Школьная 6	уголь	95/70 со срезкой на 70
6	Котельная №11 "РММ" с. Шошка, ул.Центральная д.11	уголь	95/70 со срезкой на 75
7	Котельная №10 "Школьная", с.Шошка, ул.Центральная, 19	уголь	95/70 со срезкой на 75
8	Котельная №25 с.Серегово, ул.Заводская, 18	брикеты	95/70 со срезкой на 75
9	Котельная №26 "Курортная" с. Серегово Октябрьская 7 "а"	брикеты	95/70 со срезкой на 75
10	Котельная №24 п.Иоссер "Центральная", ул.Береговая 12-а	уголь	95/70 со срезкой на 60
11	Котельная №23 п.Иоссер "Вокзальная", ул.Вокзальная 1	уголь эл. энергия	95/70 со срезкой на 60
12	Котельная №16 п. Мешура, "Школьная", ул.Коммунистическая 61 "б"	дрова	95/70 со срезкой на 60
13	Котельная №15 п. Мешура, м. Лёкча, пер.Советский 2а	дрова	95/70 со срезкой на 60
14	Котельная №5 "Центральная" п.Ракпас, ул.Школьная 2	уголь	95/70 со срезкой на 75
15	Котельная №2 "ПМК" г. Емва, м. Ачим, пер Хвойный 13а	газ	95/70
16	Котельная №1 г. Емва, "КМЗ", ул.Дзержинского 51	газ	95/70
17	Котельная №3 п. Чиньяворык, ул.Ленина 22	газ	95/70
18	Водогрейная часть котельной завода ДВП Вымская 35	газ	130/70 со срезкой на 114
19	ЦТП пгт.Синдор ул. Серверная д. 14	-	95/70

- Таблицу 30 Реестр единых теплоснабжающих организаций изложить в следующей редакции:

«Таблица 30 Реестр единых теплоснабжающих организаций

Наименование источника тепловой энергии в системе теплоснабжения	Зона деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
Котельная №14 п.Ляли ул.Центральная 92"а"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №9 п.Тракт "Школьная", ул.Школьная 8"а"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №12 п.Турья, д128	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №7 "Микрорайон" п.Вожаель, ул.Гагарина 12	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808

		энергетическая компания»	
Котельная №18 "Школьная" п. Чернореченский, ул.Школьная 6	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №11 "РММ" с. Шошка, ул.Центральная д.11	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №10 "Школьная", с.Шошка, ул.Центральная, 19	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №25 с.Серегово, ул.Заводская, 18	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №26 "Курортная" с. Серегово Октябрьская 7 "а"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №24 п.Иоссер "Центральная", ул.Береговая 12-а	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №23 п.Иоссер "Вокзальная", ул.Вокзальная 1	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №16 п. Мещура, "Школьная", ул.Коммунистическая 61 "б"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №15 п. Мещура, м. Лёкча, пер.Советский 2а	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №5 "Центральная" п.Ракпас, ул.Школьная 2	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №2 "ПМК" г. Емва, м. Ачим, пер Хвойный 13а	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №1 г. Емва, "КМЗ", ул.Дзержинского 51	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №3 п.Чиньяворык, ул.Ленина 22	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808

		энергетическая компания»	
Водогрейная часть котельной завода ДВП Вымская 35	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Утилизационные теплообменники, установленные на газоходах газоперекачивающих агрегатов компрессорной станции Синдорского ЛПУ МГ филиала ООО «Газпром Трансгаз Ухта»	Тепловые сети до ЦТП пгт. Синдор Северная, д.14	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
ЦТП пгт. Синдор, Северная, д.14	Источник тепловой энергии. Тепловые сети от ЦТП пгт. Синдор Северная, д.14		

Пункт 10.5 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования изложить в следующей редакции «Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации приведено в таблице 30.»

Обосновывающие материалы:

- Таблицу 1 – Структура системы централизованного теплоснабжения;
- Таблицу 2 - Сводная информация по котельным;
- Таблицу 3 Основные характеристики котлоагрегатов;
- Таблицу 4 Основные характеристики насосного оборудования;
- Таблицу 5 Характеристика тягодутьевого оборудования;
- Таблицу 6 Параметры установленной тепловой мощности источников тепловой энергии;
- Таблицу 7 - Структура выработки тепловой энергии НЕТТО;
- **Таблицу 8 Среднегодовая загрузка оборудования;**
- Таблицу 9 Приборы учета тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети, на котельных;
- Таблица 11 Информация о длинах и диаметрах тепловых сетей;
- Таблицу 14 План проведения регламентных работ и эксплуатационные нормы;
- Таблицу 15 Нормативные и фактические потери тепловой энергии тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии;
- Таблицу 16 Энергетические характеристики тепловых сетей;
- Таблицу 17 Зоны обслуживания источников тепла;
- Таблицу 21 Тепловые нагрузки на коллекторах источников тепловой энергии;
- Таблица 22 Полезный отпуск тепловой энергии;
- Таблицу 24 Балансы производительности ВПУ, м3;
- Таблицу 26 Характеристика топлива;
- Таблица 27 Фактические и расчётные расходы основного топлива;
- Пункт в) описание особенностей характеристик топлив в зависимости от мест поставки и пункт д) описание видов топлива, их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе

теплоснабжения Части 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом;

- Итоговые значения показателей надежности систем теплоснабжения приведенные в таблице 31;

- Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки приведенные в таблице 40-58;

- Таблицу 59 Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии в зоне действия котельной, м³/ч;

- Таблицу 61 – Расчет радиуса эффективного теплоснабжения;

- Таблицу 62 Предложения по замене тепловых сетей;

- Таблицу 63 – Результаты расчета перспективного топливного баланса;

- Пункт г) виды топлива, их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения, Таблицу 64 Сведения о количестве суток, Таблицу 65 Описание долей используемого топлива
ГЛАВЫ 10. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ;

- Таблицу 68 Мероприятия по развитию системы централизованного теплоснабжения, тыс. руб.;

- Таблицу 70 - Индикаторы развития системы теплоснабжения - дополнить строками с данными по котельным БМК-10 и БМК-11, которые планируются к вводу в эксплуатацию в отопительный сезон 2026 – 2027гг, с учетом вывода в резерв котельных «Школьная» и «РММ» в с. Шошка.

- Таблицу 16 Энергетические характеристики тепловых сетей изложить в следующей редакции:

№ п/п	Теплоснабжающая организация /система теплоснабжения/место расположения	Потери тепловой энергии	Протяженность тепловой сети	Температурный график	Разность температур теплоносителя в подающей и обратной тепломагистрали при расчетной температуре наружного воздуха
		Гкал			м
1	п. Ляли, ул. Центральная, д. 92 А	0,247	622,7	95/70 со срезкой на 75	25
2	п. Тракт "Школьная", ул. Школьная, д. 8 А	0,809	2047	95/70 со срезкой на 70	25
3	п. Турья, д. 128	0,288	512,7	95/70 со срезкой на 70	25
4	п. Вожаель "Микрорайон", ул. Гагарина, д. 12	0,718	1483	95/70 со срезкой на 75	25
5	п. Чернореченский "Школьная", ул. Школьная, д. 6	0,757	1723,7	95/70 со срезкой на 70	25
6	с. Шошка "РММ", ул. Центральная, д.11	0,458	1010,5	95/70 со срезкой на 75	25
7	с. Шошка "Школьная", ул. Центральная, д. 19	0,285	565	95/70 со срезкой на 75	25
8	с. Серегово, ул. Заводская, д. 18	0,742	1544,4	95/70 со срезкой на 75	25
9	с. Серегово "Курортная", ул. Октябрьская, д. 7 А	0,473	1185	95/70 со срезкой на 75	25
10	п. Иоссер "Центральная", ул. Береговая, д. 12 А	0,618	1540,7	95/70 со срезкой на 60	25
11	п. Иоссер "Вокзальная", ул. Вокзальная, д. 1	0,283	638,2	95/70 со срезкой на 60	25

12	п. Мешура "Школьная", ул. Коммунистическая, д. 61 Б	1,793	3719,3	95/70 со срезкой на 60	25
13	п. Мешура, м. Лёкча, пер. Советский, д. 2 А	0,376	865,2	95/70 со срезкой на 60	25
14	п. Ракпас "Центральная", ул. Школьная, д. 2	0,425	1557,7	95/70 со срезкой на 75	25
15	г. Емба "ПМК", пер. Хвойный, д. 13 А	3,186	7509	95/70	25
16	г. Емба "КМЗ", ул. Дзержинского, д. 51	7,057	14177,6	95/70	25
17	п. Чиньяворык, ул. Ленина, д. 22	1,646	3463,4	95/70	25
18	Водогрейная часть котельной заовда ДВП, ул. вымская, д. 35	25,774	38942,9	130/70 со срезкой на 114	50
19	ЦТП пгт. Синдор, ул. Северная, д.14	3,782	7744,2	95/70	25

- Таблицу 73 Реестр единых теплоснабжающих организаций изложить в следующей редакции:

«

Наименование источника тепловой энергии в системе теплоснабжения	Зона деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
Котельная №14 п.Ляли ул.Центральная 92"а"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №9 п.Тракт "Школьная", ул.Школьная 8"а"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №12 п.Турья, д128	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №7 "Микрорайон" п.Вожаель, ул.Гагарина 12	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №18 "Школьная" п. Чернореченский, ул.Школьная 6	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №11 "РММ" с. Шошка, ул.Центральная д.11	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №10 "Школьная", с.Шошка, ул.Центральная, 19	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №25 с.Серегово, ул.Заводская, 18	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808

		энергетическая компания»	
Котельная №26 "Курортная" с. Серегово Октябрьская 7 "а"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №24 п.Иоссер "Центральная", ул.Береговая 12-а	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №23 п.Иоссер "Вокзальная", ул.Вокзальная 1	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №16 п. Мещура, "Школьная", ул.Коммунистическая 61 "б"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №15 п. Мещура, м. Лёкча, пер.Советский 2а	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №5 "Центральная" п.Ракпас, ул.Школьная 2	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №2 "ПМК" г. Емва, м. Ачим, пер Хвойный 13а	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №1 г. Емва, "КМЗ", ул.Дзержинского 51	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Котельная №3 п.Чиньяворык, ул.Ленина 22	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Водогрейная часть котельной завода ДВП Вымская 35	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
Утилизационные теплообменники, установленные на газоходах газоперекачивающих агрегатов компрессорной станции Синдорского ЛПУ МГ филиала ООО «Газпром Трансгаз Ухта»	Тепловые сети до ЦТП пгт. Синдор Северная, д.14	АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	пункт 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
ЦТП пгт. Синдор, Северная, д.14	Источник тепловой энергии. Тепловые		

